

شماره ۱۱۷۱۸۴
تاریخ ۹۹/۸/۳
پوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

«با حصول تبرّمحمد و آن محمد»

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت دادگستری - دادستانی کل کشور - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران -
اتاق تعاون ایران - مجلس شورای اسلامی - سازمان برنامه و بودجه کشور - شورای رفاهت - وزارت ورزش و جوانان -
وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت جهاد کشاورزی

«مصوبه هیأت واگذاری»

سید و شصت و هشتمین جلسه هیأت واگذاری رأس ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۷ در محل سالن جهاد اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و در موارد زیر اتخاذ تصمیم صورت گرفت:

۱. درخواست «وزارت جهاد کشاورزی» مبنی بر «خروج نام شرکت خدمات حمایتی کشاورزی از فهرست موارد مشمول واگذاری» مطرح و مقرر شد عنوان شرکت مذکور تا پایان سال ۱۴۰۰ از فهرست شرکت‌های مشمول واگذاری خارج گردد. ضمناً وزارت جهاد کشاورزی مکلف گردید نسبت به اصلاح ساختار مالی و رفع مشکلات مربوط به مالکیت اموال و دارایی‌های شرکت یاد شده و نیز تعیین تکلیف مطالبات شرکت از «وزارت جهاد کشاورزی» و بهبود وضعیت سود و زیان شرکت و نیز افزایش سرمایه از محل مزاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها (ضیفه زمین) طی این مدت اقدام و نتیجه اقدامات صورت گرفته را به «سازمان خصوصی سازی» در مقاطع سه ماهه ارائه تا جهت اتخاذ تصمیم در دستور کار هیأت واگذاری قرار گیرد. (نمایندگان دستگاه ذریبط آقایان: خاوازی، عرفانیان سلیم، ورداسی، رسولی و منصوری)
۲. در اجرای بند «۳» ماده «۱۸» قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل «۴۴» قانون اساسی، با اصلاح ماده «۵» اساسنامه شرکت «کشیرانی جمهوری اسلامی ایران» با موضوع افزایش سرمایه از مبلغ ۱۶,۳۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی موافقت شد. (نماینده دستگاه ذریبط آقای سیف)





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۱۱۷۱۸۴

تاریخ ۹۹/۸/۳

پوست

۳. موضوع واگذاری ۲۶ مورد از اموال و دارایی‌های شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور، مطرح و پس از بحث و بررسی مقرر شد:

الف) در خصوص تعداد (۱۶) مورد از اموال شرکت مذکور به شرح پیوست، «سازمان خصوصی سازی» پس از اخذ اسناد و مدارک کامل نسبت به واگذاری آنها از طریق بورس کالا پس از قیمت گذاری و طرح در هیأت واگذاری اقدام نماید. در ضمن «وزارت ورزش و جوانان» نسبت به رفع مشکلات حقوقی مربوط به سند مالکیت عرصه مجموعه «هتل شطرنج تهران» و همچنین تعیین تکلیف اسناد مالکیت و گواهی بند «د» ماده «۲۶» آیین نامه اموال دولتی برای مجموعه‌های «سوارکاری ارومیه»، «سوارکاری خوزستان»، «سوارکاری کومانشاه» و «سوارکاری هفت باغ کرمان» اقدام نموده تا متعاقباً مراحل قیمت گذاری و واگذاری آنها توسط «سازمان خصوصی سازی» انجام شود.

ب) عنوان «مجموعه فرهنگی ورزشی انقلاب تهران»، از فهرست موارد قابل واگذاری خارج گردد.

ج) عناوین مجموعه‌های «پیست اسکی دیزین» و «پیست اسکی شمشک» از فهرست موارد قابل واگذاری خارج گردند. در ضمن «وزارت ورزش و جوانان» تمهیدات لازم را در خصوص واگذاری مجموعه‌های یاد شده در قالب روش سرمایه گذاری BOLT طولانی مدت (۱۰ سال به بالا) و با اولویت واگذاری به ساکنین و اهالی بومی منطقه انجام دهد و نتیجه را به «سازمان خصوصی سازی» گزارش نماید.

د) عناوین مجموعه‌های «ورزشی سلیفی کیا کرمان»، «سوارکاری آق قلا»، «سوارکاری بندر ترکمن»، «سوارکاری شهدا تهران» و «سوارکاری گنبد» همچنان در فهرست موارد قابل واگذاری باقی بمانند و «سازمان خصوصی سازی» با رعایت قوانین و مقررات مربوطه نسبت به واگذاری آنها اقدام نماید.

ه) تصمیمات زیر در خصوص «مجمع تجاری اطلس کرمان» اتخاذ گردید:

• اسناد ۱۹ واحد تجاری که در گذشته به طور کامل توسط شرکت فروخته شده‌اند، پس از اخذ مجوز از «وزارت امور اقتصادی و دارایی» به خریداران منتقل شود.





• در خصوص ۲۶ واحد تجاری دیگر که قبلاً از سوی شرکت فروخته شده و خریداران به تعهدات خود عمل نکرده بودند متوط به مذاکره شرکت با خریداران گردید. در صورت عدم توافق با خریداران و فسخ معاملات، اسناد مالکیت واحدهای مذکور و سایر مدارک و مستندات مربوطه برای قیمت گذاری و واگذاری، در اختیار «سازمان خصوصی سازی» قرار گیرند.

• در ارتباط با ۴ واحد باقی مانده فروخته نشده، شرکت «توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور» اسناد مالکیت و مستندات لازم را به «سازمان خصوصی سازی» ارائه نماید تا سازمان مزبور اقدامات مربوط به قیمت گذاری و واگذاری واحدهای یاد شده را انجام دهد.

و) باتوجه به آنکه سرقفلی واحدهای مربوط به «مجمع تجاری ورزشی تکین اردبیل» در سنوات گذشته فروخته شده، لیکن مالکیت آنها (بدون تفکیک اسناد مالکیتی) همچنان در اختیار شرکت «توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور» می باشد؛ شرکت مذکور نسبت به تهیه اسناد تفکیکی و ارائه کامل مدارک و مستندات به «سازمان خصوصی سازی» اقدام نماید تا متعاقباً قیمت گذاری و واگذاری مالکیت واحدها توسط سازمان یاد شده صورت پذیرد.

(نمایندگان دستگاه ذریعہ آقایان: سلطانی فر، کریمی و غنمی)

۴. در اجرای بند ۴ ماده ۱۸ «قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴» قانون اساسی، با اصلاح ماده (۳) و بند (۵) ماده (۲۲) اساسنامه شرکت «مهندسين مشاور طرح و تضيقات آب و فاضلاب اصفهان» به شرح پیوست موافقت شد. (نماینده دستگاه ذریعہ آقای بیراینده)

۵. به استناد بند ۴ ماده ۱۸ «قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴» قانون اساسی و با عنایت به انجام اقدامات مربوط به افزایش سرمایه و اصلاح اساسنامه شرکت «هیمة اتکایی امین» از طریق «اداره ثبت شرکتها و مالکیت های صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش»، روند انجام شده مبنی بر اصلاح ماده «۵» اساسنامه شرکت یاد شده با موضوع افزایش سرمایه از مبلغ ۳،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مبلغ ۳،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال، مورد تنفیذ قرار گرفت.



شماره ۱۱۷۱۸۴
تاریخ ۹۹/۸/۳
پیوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۶- در اجرای مصوبات هیأت محترم وزیران، سازمان خصوصی سازی، مجاز است علاوه بر روش های مندرج در فراز پایانی بند (۷) مصوبه جلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۶، نسبت به واگذاری ناقبمانده سهام متعلق به دولت در بانک های «تجارت»، «صادرات» و «ملت» به ترتیب به میزان ۱۰/۱۵ درصد، ۸/۷۲ درصد و ۱۶/۱۶ درصد، از طریق تأسیس یک صندوق سرمایه گذاری قابل معامله جدید اقدام نماید. همچنین مقرر شد اقدامات اجرایی لازم در این خصوص توسط «معدولت امور بانکی، بیمه و شرکت های دولتی» وزارت امور اقتصادی و دارایی صورت پذیرد.

۷- باتوجه به دادنامه قطعی شماره ۹۹۰۹۹۷۰۲۲۸۱۰۰۵۱۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۰ شعبه (۲۱) دادگاه عمومی حقوقی تهران مبنی بر فسخ قرارداد واگذاری سهام شرکت «خدمات مهندسی آب و خاک پارس»، مقرر شد نام شرکت یاد شده در فهرست بنگاه های قابل واگذاری سان ۱۳۹۹ درج گردد. در ضمن روش واگذاری سهام شرکت های «نمایشگاه های بین المللی جمهوری اسلامی ایران» و «عمران و مکن سازان ایران» از طریق بازار سرمایه و پس از پذیرش آنها تعیین می گردد.

این تصویب نامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می گردد.



روبوشت:
۱- دفتر وزارتی.
۲- سازمان خصوصی سازی به همراه تصاویر ضمیمه (دفترخانه هیات واگذاری).